503 CONTRATISTA NORTEX

Impermeabilizante asfáltico emulsionado

Descripción

Es un compuesto asfáltico emulsionado base agua de consistencia viscosa (pasta) de color café formulado con asfaltos seleccionados, aditivos, extendedores minerales naturales en estado coloidal, aceites especiales.

Impermeabilizante libre de asbesto, ecológico, no contiene solventes tóxicos inflamables.
Diseñado para superficies verticales y horizontales aún con humedad, funciona también como sellador en techos de lámina de asbesto/cemento.

Ventajas

- No requiere calentar ni diluir.
- Es especialmente formulado como impermeabilizante económico y práctico.
- Impermeabilizante de aplicación en frío que se adhiere a todo tipo de superficies secas o húmedas.
- No escurre a temperaturas menores de 50 °C.
- Conserva sus propiedades originales aun en exposiciones directas a la intemperie.
- Se puede obtener un punto o crédito en el sistema LEED del USGBC.

Usos Recomendados

Como impermeabilizante económico de aplicación en frío, para techos y azoteas pequeñas de concreto monolítico.
Diseñado para la impermeabilización económica y de autoconstrucción.

Preparación de la Superficie

La superficie debe tener un acabado uniforme, libre de grietas y protuberancias; una pendiente mínima del 2% y estar libre de encharcamientos; contar con un número adecuado de bajadas pluviales, sin obstrucciones por dentro y por fuera.

Aplicación

Limpieza de la Superficie

Elimine materiales sueltos o mal adheridos; retire impermeabilizaciones anteriores dañadas o deterioradas; elimine polvo, grasa o partículas sueltas

Imprimación

Aplique una capa uniforme de **PASA® Primer A** diluido previamente 1 a 1 con agua limpia; “suba” la imprimación por arriba del nivel de la losa, sobre pretiles, muros y bases de tinacos (al menos 15 cm). Deje secar por 4 horas.

Resane y Calafateo

Seco el primario, aplique **PASA® Cement S** con espátula para reparar fisuras y calafatear juntas frías y puntos críticos (bases de tinacos, pretiles, muretes

Fecha de actualización: Enero 2024
Esta ficha técnica sustituye a cualquier otra realizada anteriormente.
Protección Anticorrosiva de Cuautitlán. Camino Tecoac No. 1 Col. Barrio de Tecoac, Cuautitlán, Estado de México.

503 CONTRATISTA NORTEX

Impermeabilizante Asfaltico emulsionado.

Primer capa
Aplique una capa uniforme de **503 Contratista Nortex** sobre la superficie y los puntos críticos ya tratados, a razón de 1 L/m² como mínimo.

Use brocha, cepillo o jalador sin diluir y siga una sola dirección.

Deje secar de 12 a 24 horas, dependiendo de las condiciones climáticas.

Recomendación
Use **PASA® Malla o PASA® Malla Plus** como refuerzos intermedios entre las capas de impermeabilizante para obtener mejores resultados.

Colocación del refuerzo
Aplique la primer capa impermeabilizante por la parte más baja de la superficie en un área que será cubierta con **PASA® Malla o PASA® Malla Plus** colocándolo sobre la **503 Contratista Nortex** aún fresca, alineando la malla a uno de los vértices de la techumbre, evitando que queden arrugas o abolsamientos y embebiendo totalmente la malla de refuerzo.

Continúe aplicando perpendicularmente hacia arriba de la pendiente, de manera que los lienzos queden paralelos entre sí, traslapados 10 cm y a favor de la pendiente. Deje secar por 24 horas.

Segunda capa
Aplique una segunda capa uniforme de **503 Contratista Nortex**, en dirección transversal, a razón de 1 L/m².

Recomendación

Realice un riego de arena limpia y cernida sobre la última capa de impermeabilizante aún fresco para aumentar la durabilidad del sistema impermeable y de la pintura de acabado protector.

Antes de colocar el acabado, deje secar el sistema anterior al menos 15 días.

Nota: Se pueden realizar sistemas con tres o más capas de impermeabilizantes, alternadas con membrana de refuerzo y colocadas en forma perpendicular entre sí, siguiendo el mismo procedimiento. En estos casos el riego de arena únicamente se coloca en la capa final.

Rendimiento

Superficie	Rendimiento
Concreto	1 L/m²
En tramos completos libres de cortes	

Presentación
- Tambor de 200 L
- Cubeta de 19 L
- Bote de 4 L

Acabado
Es de suma importancia que los sistemas impermeables asfálticos cuenten con protección contra rayos UV e intemperismo (con pinturas protectoras para sistemas asfálticos de la marca **PASA®)**.
Una vez que el sistema impermeable esté seco, aplique la pintura reflectiva, dejando un acabado uniforme sobre toda la superficie.
Use brocha, rodillo suave o sistema de aspersión.

Nota: El método de aplicación dependerá del tipo de recubrimiento a emplear.

Color
- Café Oscuro

503 CONTRATISTA NORTEX

Impermeabilizante Asfaltico emulsionado.

Especificaciones Técnicas

Parámetro	Especificación	Método
Consistencia	Pasta Cremosa	-----
Color	Café Oscuro	-----
Olor	Característico a emulsión asfáltica	-----
Sólidos en peso	43 – 45 %	ASTM D-2369
Densidad @ 25º C	1.04 – 1.06 g/ml	ASTM D-70
Penetración @ 25°C	380 - 400 (1 / 10 mm)	ASTM D-217
pH @ 25°C	9.0 – 10.5	ASTM E-70
Secado al tacto	60 minutos máximo	ASTM D-1640
Deslave	No debe presentar	Interno

Los datos incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio.

LEED

1. Este producto cumple con los requisitos del crédito 4.1, al reducir la cantidad de contaminantes del aire que tienen mal olor, son irritantes y/o perjudiciales para aplicadores y ocupantes ya que cumple con un bajo contenido de VOC (compuestos orgánicos volátiles). Este producto cumple con los requisitos de bajas emisiones del crédito 4.2 de Calidad del Ambiente Interior (IEQc4.2).

2. Este producto cumple con los requisitos del crédito 5 de materiales y recursos (MRC5) por el costo, debido al lugar donde se produce. Incrementa la demanda de materiales que se extraen y fabrican en la región (radio de 800 km) reduciendo el impacto ambiental resultantes del transporte.

503 CONTRATISTA NORTEX

Impermeabilizante Asfaltico emulsionado.

Precauciones

- No diluya.
- No se recomienda en losas con alto movimiento estructural.
- No perfore el sistema impermeabilizante una vez seco.
- El tiempo de secado depende de la temperatura y humedad ambiental relativa.
- No se recomienda el contacto continuo con agua o solventes.
- No aplique bajo amenaza de lluvia ni sobre superficies encharcadas o húmedas.
- No aplique a temperaturas menores a los 5°C.
- Mezcle el material antes de aplicarlo.

Equipo de Seguridad

- Lentes de seguridad
- Guantes de carnaza
- Ropa de Algodón
- Zapato industrial liso

Herramientas de Aplicación

- Brocha
- Cepillo de ixtle
- Jalador

Medidas de Seguridad

- En caso de ingestión consulte a su médico.
- En caso de contacto con ojos y piel lave con abundante agua.
- No se deje al alcance de los niños.

Embalaje

Almacenaje	Bajo techo en un lugar fresco y seco
Caducidad	A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 12 meses
Estiba Máxima	Tambo: 3 tambos sobre tarima Cubeta: 3 cubetas superpuestas. Bote: 5 cajas superpuestas

Bajo ninguna circunstancia, ningún dato, información y diseño contenidos en este documento pueden ser alterados. La contravención a esta advertencia constituye un delito severamente sancionado por las leyes vigentes. Protección Anticorrosiva de Cuautitlán, declara que el producto que ampara este documento y en cualquier otra asesoría proporcionada, fue dada de buena fe, basada en el conocimiento actual y la experiencia de PASA. Que el producto cumple con las especificaciones establecidas en la fecha de fabricación. La información es válida únicamente para la(s) aplicación(es) y al(los) producto(s) a los que se hace expresamente referencia cualquier cambio a las instrucciones y recomendaciones de nuestros productos, es responsabilidad de quien o quienes a su criterio han decidido cambiar o modificar el uso o manejo del producto. Si el usuario decide cambiar los productos o sistemas para otro uso, alejándose de nuestras recomendaciones, asume todo riesgo y responsabilidad correspondiente. La información aquí contenida no exonera al usuario de hacer pruebas sobre los productos para la aplicación y la finalidad deseadas. Para mayor información acerca del producto y su adecuada aplicación consulte la ficha técnica y manual de aplicación en: www.PASAimper.com o el área técnica de PASA

Fecha de actualización: Enero 2024
Esta ficha técnica sustituye a cualquier otra realizada anteriormente.
Protección Anticorrosiva de Cuautitlán. Camino Tecoac No. 1 Col. Barrio de Tecoac, Cuautitlán, Estado de México.