

Impermeabilizantes

Impermeabilizante Asfáltico Base Solvente

Ficha Técnica

DESCRIPCIÓN

Elite Wet Roofing es un recubrimiento impermeable asfáltico base solvente en forma de pasta de color negra, formulada a partir de asfaltos modificados con polímeros sintéticos, bitúmenes refinados, minerales seleccionados y fibras sintéticas disueltas en solventes de muy rápida evaporación, que le proporcionan buena adherencia, resistencia y elasticidad; además de una total impermeabilidad; desplazando el agua en superficies húmedas formando una barrera de vapor hermética.



VENTAJAS

- Resiste el contacto con el agua inmediatamente después de aplicado.
- Listo para usarse, no es necesario calentarlo ni diluirlo
- Seca rápidamente sin formación de burbujas.
- Puede aplicarse sin escurrimento hasta temperaturas de 45°C
- Resiste sales y álcalis.
- Altamente resistente al intemperismo.
- Flexible y elongable.

- Aplicar al rendimiento especificado.
- No es compatible con productos de poliestireno y polietileno
- No se recomienda en losas con alto movimiento estructural.
- Inflamable; manténgase alejado de llamas o chispas.
- Aplicar en lugares ventilados.

USOS RECOMENDADO

- **Elite Wet Roofing** se usa como revestimiento impermeable y flexible para impermeabilización o reimpermeabilización de concreto, lámina metálica y lámina de asbesto entre otras.
- Como protector anticorrosivo de elementos metálicos.
- Se puede utilizar al menos de 4 a 6 horas antes de que llueva, ya que resiste el contacto con el agua inmediatamente después de aplicado.
- Ideal para impermeabilizar charolas de baño, jardineras y otros elementos que estén en contacto continuo con la humedad.

PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

- Eliminar el polvo, grasa, partículas sueltas o mal adheridas, protuberancias puntiagudas, restos de impermeabilizaciones anteriores que se encuentren en la superficie a impermeabilizar así como cualquier material que pueda interferir con la adherencia.
- La superficie debe contar con una pendiente mínima del 2 %, la cantidad necesaria de bajadas de agua pluvial, chaflán a 45° en uniones entre elementos horizontales y verticales, muros y pretilles aplanados así como libre de encharcamientos y no exceder el 20 % de humedad en la superficie.

APLICACIÓN

PRECAUCIONES AL APLICAR EL PRODUCTO

- Incorporar siempre antes de aplicar.
- No diluir el producto ya que puede perder sus propiedades funcionales.
- No aplicar bajo lluvia o sobre superficies encharcadas.
- No aplicar en condiciones de calor excesivo ni en superficies calientes con temperaturas mayores de 50 °C para evitar defectos superficiales o burbujeo del material.
- No aplicar a temperaturas menores a los 5 °C

TRATAMIENTO DE PUNTOS CRÍTICOS

- Para el tratamiento de los puntos críticos existentes se deberá eliminar polvo, grasa y cualquier material que pueda interferir con la adherencia. Posteriormente calafatear y resanar con **Elite Wet Cement** (consultar ficha técnica).
- Las grietas y fisuras deberán contar con un ancho mínimo de 0,5 cm.

Fecha de actualización: Noviembre 2025.
Esta ficha técnica sustituye a cualquier otra realizada anteriormente.

Protección Anticorrosiva de Cuautitlán
Camino Tecoac No. 1 Col. Barrio de Tecoac, Cuautitlán, Estado de México.

Impermeabilizantes

Impermeabilizante Asfáltico Base Solvente

Ficha Técnica

IMPRIMACIÓN

- Aplicar sin diluir una capa de **PASA® Primer S** sobre la superficie preparada previamente utilizando rodillo, brocha o cepillo de ixtle a razón de 4 a 6 m²/l.
- Dejar secar de 1-2 horas, para aplicar la primera capa de impermeabilizante.

PRIMERA CAPA

Aplicar una capa de producto sin diluir, en toda la superficie con rodillo, cepillo, brocha o llana (dependiendo de las condiciones climáticas). A razón de 1 l/m² perpendicularmente a la pendiente.

APLICACIÓN DEL REFUERZO

- Sobre la primera capa fresca de producto colocar **PASA® Malla Plus** partiendo de la parte más baja de la pendiente, alineando la malla a uno de los vértices de la superficie, evitando formar arrugas o abultamientos.
- Continuar aplicando perpendicularmente hacia arriba de la pendiente, de manera que los lienzos queden paralelos entre sí traslapados 10 cm y a favor de la pendiente.
- Deje secar entre 12 y 24 horas, dependiendo de las condiciones climáticas.

SEGUNDA CAPA

- Aplicar una capa de producto sin diluir, en toda la superficie con rodillo, cepillo, brocha o llana (dependiendo de las condiciones climáticas). A razón de 1 l/m² de manera cruzada a la primera capa.
- Se recomienda realizar un riego de arena limpia y cernida sobre la última capa de impermeabilizante fresco para aumentar la durabilidad del sistema impermeable a un rendimiento de 0,5 a 1,0 kg x m². Posterior al tiempo de secado, retirar el exceso de arena con la ayuda de una escoba.

ACABADO

- Posterior a la migración de aceites (15 días para sistemas base agua y 20 para sistemas base solvente), aplicar el recubrimiento, dejando un acabado uniforme sobre toda la superficie.
- Es de suma importancia que los sistemas impermeables asfálticos cuenten con protección contra rayos UV e intemperismo (con pinturas protectoras **PASA®** o cualquier otro tipo de recubrimiento).

NOTA: El método de aplicación dependerá del tipo de recubrimiento a emplear.

*Para mayor información consultar al equipo de apoyo técnico www.pasaimper.com.mx

Fecha de actualización: Noviembre 2025.

Esta ficha técnica sustituye a cualquier otra realizada anteriormente.

Protección Anticorrosiva de Cuautitlán
Camino Tecoac No. 1 Col. Barrio de Tecoac, Cuautitlán, Estado de México.

Impermeabilizantes

Impermeabilizante Asfáltico Base Solvente

Ficha Técnica

PRESENTACIÓN / COLORES Y RENDIMIENTO

Presentación	Colores	Rendimiento
Tambor de 200 L		Superficie
Cubeta de 19 L	Negro	Concreto
Bote de 4 L		1 L/m ² por capa

Los datos incluidos dependen de la porosidad del material.

*Para mayor información consultar al equipo de apoyo técnico www.pasaimper.com.mx

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Parámetro	Especificación	Método
Consistencia	Pastosa	--
Olor	A solvente	--
Color	Negro	--
Ampollamiento	No debe presentar	Interno
Densidad	1,05 – 1,15 g/ml	ASTM - D70
Sólidos en peso	76 – 78 %	ASTM - D2369
Penetración	420 – 440 (1/10 mm)	ASTM - D217
Flexibilidad 0°C diámetro 1"	Sin agrietamiento	ASTM - D4479
Secado al tacto	60 min	ASTM - D1640

Los datos incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio.

Fecha de actualización: Noviembre 2025.
Esta ficha técnica sustituye a cualquier otra realizada anteriormente.

Protección Anticorrosiva de Cuautitlán
Camino Tecoac No. 1 Col. Barrio de Tecoac, Cuautitlán, Estado de México.

Impermeabilizantes

Impermeabilizante Asfáltico Base Solvente

Ficha Técnica

PRECAUCIONES

- **H313:** Puede ser nocivo en contacto con la piel.
- **H226:** Líquido y vapores inflamables.
- **H333:** Puede ser nocivo si se inhala.
- **P210:** Mantener alejado del calor, chispas, llamas al descubierto, superficies calientes y otras fuentes de ignición. No fumar.
- **P280:** Usar guantes / ropa de protección / equipo de protección para la cara / los ojos.
- **P332 + P313:** En caso de irritación cutánea, consultar a un médico.
- **P370 + P378:** En caso de incendio, utilizar agua en forma de rocío o niebla, usar espuma química para la extinción.
- **P301 + P330 + P331:** En caso de ingestión, enjuagar la boca. No provocar vómito.
- **P402:** Almacenar en un lugar seco.
- **P502:** Pedir información al fabricante o proveedor sobre la recuperación o el reciclado.

EMBALAJE Y CADUCIDAD

Almacenaje	Deberá almacenarse el envase cerrado en un lugar fresco y seco.
Caducidad	8 meses a partir de la fecha de fabricación.
	Tambor: 4 tambores sobre la tarima.
Estiba máxima	Cubeta: 3 cubetas superpuestas.
	Caja: 5 cajas superpuestas.

SEGURIDAD Y CALIDAD EN MATERIA DE CERTIFICACIÓN DE PRODUCTOS

PRODUCTO CERTIFICADO



PICTOGRAMAS



Fecha de actualización: Noviembre 2025.

Esta ficha técnica sustituye a cualquier otra realizada anteriormente.

Protección Anticorrosiva de Cuautitlán
Camino Tecoac No. 1 Col. Barrio de Tecoac, Cuautitlán, Estado de México.

Impermeabilizantes

Impermeabilizante Asfáltico Base Solvente

Ficha Técnica

RECOMENDACIONES AMBIENTALES

USO RESPONSABLE:

Usar solo la cantidad necesaria para evitar desperdicios.

MANEJO DE RESIDUOS:

- No verter residuos en desagües, ríos o manantiales.
- Evitar derrames para la contaminación del suelo.
- Separar los envases vacíos y disponerlos en contenedores adecuados para el reciclaje.

EQUIPO DE PROTECCIÓN



Esta ficha técnica y la información contenida en ella son propiedad exclusiva de Protección Anticorrosiva de Cuautitlán, S.A de C.V (en adelante, PASA®), y/o de empresas del Grupo de Holcim, con domicilio en Camino Tecoac No. 1 Col. Barrio de Tecoac, Cuautitlán, Estado de México, y están protegidas por la Ley Federal del Derecho de Autor y la Ley Federal de Protección a la Propiedad Industrial.

Queda estrictamente prohibida la reproducción, distribución, modificación, reenvío o cualquier otro uso no autorizado de esta ficha técnica o su Propiedad Intelectual, en su totalidad o en partes. Cualquier uso no autorizado será sancionado conforme a la legislación aplicable.

Todas las marcas, nombres comerciales y logotipos mencionados en esta ficha técnica son propiedad de sus respectivos dueños. El uso de este producto no implica una afiliación, patrocinio o respaldo del producto o servicio por parte de PASA®.

El producto cumple con las propiedades técnicas señaladas, por lo que será responsabilidad exclusiva del usuario la aplicación y manejo del producto de conformidad con las instrucciones, advertencias, almacenamiento y recomendaciones de la etiqueta, la ficha técnica y hojas de seguridad, así como de verificar la idoneidad y aplicación del producto para sus necesidades específicas.

PASA® no asume ninguna responsabilidad por los daños o perjuicios que pudieran derivarse de la interpretación, aplicación o uso del producto o de la información contenida en este documento. En caso de defectos de calidad del producto debidamente probados e imputables directamente a PASA®, la responsabilidad de éste último se limitará al reemplazo del producto defectuoso.

Las especificaciones técnicas, características y datos de desempeño presentados en esta ficha técnica pueden estar sujetos a cambios posteriores de PASA®. Nos reservamos el derecho de modificar el diseño, las características y/o la producción del producto en cualquier momento sin previo aviso. Para mayor información consulte www.pasaimper.com o al área técnica de PASA® al correo electrónico info@pasaimper.com.

Elaborado y comercializado por empresas del grupo de Holcim México Operaciones, S.A. de C.V.

Fecha de actualización: Noviembre 2025.

Esta ficha técnica sustituye a cualquier otra realizada anteriormente.

Protección Anticorrosiva de Cuautitlán Camino Tecoac No. 1 Col. Barrio de Tecoac, Cuautitlán, Estado de México.