

# Aislaflex 7+1

Impermeabilizante acrílico base agua

## Descripción

Impermeabilizante acrílico elastomérico base agua de alta viscosidad, elaborado con resinas acrílicas, pigmentos orgánicos, extendedores microcerámicos y aditivos que forman una película 100% impermeable, de gran elongación y excelente resistencia a la intemperie.

## Ventajas

- Es 100% impermeable, muy flexible y ecológico.
- Su capacidad termoreductora en color blanco, genera alta reflectividad por lo que permite reducir el consumo de energía eléctrica.
- Excelente adherencia sobre cualquier sustrato no asfáltico.
- Excelente elongación y resistencia a la alcalinidad del cemento, a humos industriales; al envejecimiento y rayos UV.
- Libre de mantenimiento.
- Alta resistencias al intemperismo.
- Baja absorción de agua.
- No forma barreras de vapor.
- Por su composición química no se desprende en presencia de ambientes húmedos.
- Resistente al tránsito peatonal eventual.
- Su composición no contiene asfaltos ni asbestos.

## Usos Recomendados

Como sistema impermeabilizante profesional para techos, azoteas de concreto con acabado de ladrillo, tabique, techumbres de asbesto cemento y lámina metálica.

Para proteger sistemas de aislamiento térmico como espuma de poliuretano, poliestireno y fibra de vidrio, entre otros.

## Preparación de la superficie

### Limpieza de la superficie

Elimine polvo, grasa o partículas sueltas o mal adheridas, así como aristas y protuberancias puntiagudas



PRODUCTO  
CERTIFICADO

## Imprimación y calafateo

- Usar **Aislaflex Cement** para resanar grietas, fisuras y puntos críticos (bases de domos, chaflanes y bajadas)
- Colocar sobre estos tiras de **PASA Malla Plus** de 10cm de ancho como mínimo a todo lo largo.
- Aplicar sin diluir, **Aislaflex Sello** en toda la superficie, a razón de 4 a 6 m<sup>2</sup> por litro.
- Dejar secar antes de aplicar la primera capa de **Aislaflex 7+1**.

## Aplicación

### Primera Capa

- Aplicar sin diluir, **Aislaflex 7+1**, a razón de 0.5 a 0.75 L/m<sup>2</sup>
- Usar rodillo, cepillo, brocha o jalador siguiendo una sola dirección.
- Dejar secar de 12 a 24 horas, dependiendo de las condiciones climáticas.

### Colocación del refuerzo

- Aplique la primer capa impermeabilizante por la parte más baja de la superficie en un área que será cubierta con **PASA Protecto Malla Plus**, colocándolo sobre el **Aislaflex 7+1** aún fresco, alineando la malla a uno de los vértices de la techumbre, evitando que queden arrugas o abultamientos.

Fecha de actualización: Septiembre 2021  
Esta ficha técnica sustituye a cualquier otra realizada anteriormente.

Protección Anticorrosiva de Cuautitlán S.A. de C.V. Camino Tecuac No. 1 Col. Barrio de Tecuac, Cuautitlán, Estado de México.

# Aislaflex 7+1

Impermeabilizante acrílico base agua

## Colocación del refuerzo

- Aplique la primer capa impermeabilizante por la parte más baja de la superficie en un área que será cubierta con **PASA Malla Plus**, colocándolo sobre el **Aislaflex 7+1** aún fresco, alineando la malla a uno de los vértices de la techumbre, evitando que queden arrugas o abultamientos.
- Continuar aplicando perpendicularmente hacia arriba de la pendiente, de manera que los lienzos queden paralelos entre sí, traslapados 10cm y a favor de la pendiente.

## Segunda capa

- Aplicar una segunda capa siguiendo una dirección transversal, a razón de 0.5 a 0.75 L/m<sup>2</sup>.
- Dejar secar por 24 horas aproximadamente.

## Rendimiento

Superficie	Rendimiento
Concreto	1 a 1.5 L/m <sup>2</sup>
Los datos incluidos dependen de la porosidad del material	

## Presentación

- Tambor de 200 litros.
- Cubeta de 19 litros.
- Bote de 4 litros.

## Colores

- Rojo
- Blanco

## Especificaciones Técnicas

Parámetro	Especificación	Método
Apariencia	Líquido cremoso	-----
Color	Blanco y Rojo	-----
Olor	Característico	-----
Densidad @ 25 °C	1.29 a 1.33 g/mL	ASTM-D-1475
Viscosidad @ 25°C	29,000 – 33,000 cP	NMX-C-450-ONNCCE
Sólidos en peso	56 - 58 %	ASTM-D-1644
pH @ 25°C	8.5 a 9.5	ASTM-E-70
Adherencia en húmedo	357.16 g/cm lineal (2.0 libras por pulgada lineal)	NMX-C-450-ONNCCE
Permeabilidad	2.86 E <sup>-6</sup> g/Pa•s•m <sup>2</sup> (50 perms)	
Absorción de agua	34 % máximo	
Elongación	100 % mínimo	
Tensión	1379 MPa (200 Psi)	

Fecha de actualización: Septiembre 2021  
Esta ficha técnica sustituye a cualquier otra realizada anteriormente.

Protección Anticorrosiva de Cuautilán S.A. de C.V. Camino Tecoaac No. 1 Col. Barrio de Tecoaac, Cuautilán, Estado de México.

# Aislaflex 7+1

Impermeabilizante acrílico base agua

Flexibilidad a baja temperatura	No debe presentar fracturas ni separación de capas	NMX-C-450-ONNCCE
Intemperismo acelerado lámpara UV-B 313 nm	1300 horas no debe presentar caleo, ampollamiento o agrietamiento	
Elongación después de intemperismo	100 % mínimo	
Tensión después de intemperismo	1379 MPa (200 psi)	
Estabilidad en anaquel	Producto libre de natas, grumos y olor fétido, viscosidad 15000 – 50000 cP	
VOC g/L	50 g/L máximo	ASTM D 3960

Los datos incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio.

\* Estos valores aplican solamente para el producto Aislaflex 7+1 en color blanco.

## LEED

1. Este producto cumple con los requisitos del crédito 4.1, al reducir la cantidad de contaminantes del aire que tienen mal olor, son irritantes y/o perjudiciales para aplicadores y ocupantes ya que cumple con un bajo contenido de VOC (compuestos orgánicos volátiles). Este producto cumple con los requisitos de bajas emisiones del crédito 4.2 de Calidad del Ambiente Interior (IEQc4.2).

2. Este producto cumple con los requisitos del crédito 5 de materiales y recursos (MRC5) por el costo, debido al lugar donde se produce. Incrementa la demanda de materiales que se extraen y fabrican en la región (radio de 800 km) reduciendo el impacto ambiental resultantes del transporte.



Fecha de actualización: Septiembre 2021  
Esta ficha técnica sustituye a cualquier otra realizada anteriormente.

Protección Anticorrosiva de Cuautitlán S.A. de C.V. Camino Tecoaac No. 1 Col. Barrio de Tecoaac, Cuautitlán, Estado de México.

# Aislaflex 7+1

Impermeabilizante acrílico base agua

Impermeabilizantes

## Precauciones

- No diluir ya que el material pierde sus propiedades funcionales.
- No aplicar bajo amenaza de lluvia ni sobre superficies húmedas o encharcadas.
- No aplicar durante un calor excesivo ni en superficies calientes arriba de 50°C porque causa serias imperfecciones (burbujas)
- No aplicar a temperaturas menores a los 5°C
- Aplicar al rendimiento especificado
- En caso de ingestión consulte a su médico.
- En caso de contacto con ojos y piel lave con abundante agua.
- No se deje al alcance de los niños.

## Equipo de protección

- Lentes de seguridad

## Embalaje

Almacenaje	Bajo techo, en envase correctamente cerrado, en lugar fresco y seco.
Caducidad	A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 12 meses.
Estiba Máxima	Tambo: 3 tambos sobre tarima Cubeta: 3 cubetas superpuestas. Bote: 5 cajas superpuestas con 4 botes cada uno.



NMX-C-450-ONNCE-2019

Bajo ninguna circunstancia, ningún dato, información y diseño contenidos en este documento pueden ser alterados. La contravención a esta advertencia constituye un delito severamente sancionado por las leyes vigentes. Protección Anticorrosiva de Cuautitlán S.A. de C.V. declara que el producto que ampara este documento y en cualquier otra asesoría proporcionada, fue dada de buena fe, basada en el conocimiento actual y la experiencia de PASA. Que el producto cumple con las especificaciones establecidas en la fecha de fabricación. La información es válida únicamente para la(s) aplicación(es) y al(los) producto(s) a los que se hace expresamente referencia cualquier cambio a las instrucciones y recomendaciones de nuestros productos, es responsabilidad de quien o quienes a su criterio han decidido cambiar o modificar el uso o manejo del producto. Si el usuario decide cambiar los productos o sistemas para otro uso, alejándose de nuestras recomendaciones, asume todo riesgo y responsabilidad correspondiente. La información aquí contenida no exonera al usuario de hacer pruebas sobre los productos para la aplicación y la finalidad deseadas. Para mayor información acerca del producto y su adecuada aplicación consulte la ficha técnica y manual de aplicación en: [www.PASAIMPER.com](http://www.PASAIMPER.com) o el área técnica de PASA

Fecha de actualización: Septiembre 2021

Esta ficha técnica sustituye a cualquier otra realizada anteriormente.

Protección Anticorrosiva de Cuautitlán S.A. de C.V. Camino Tecocac No. 1 Col. Barrio de Tecocac, Cuautitlán, Estado de México.

[pasaimper.com](http://pasaimper.com)

Línea PASA®: 800 7272 444

[info@pasaimper.com](mailto:info@pasaimper.com)

