

# Aislaflex® Todo Terreno

Impermeabilizante todo en uno.

## Descripción

Es un impermeabilizante acrílico de última generación **TODO EN UNO** que no requiere de selladores o productos de calafateo para su aplicación.

Gracias a su composición con resinas acrílicas y cargas selectas de gran adherencia, se puede aplicar sobre impermeabilizaciones existentes de naturaleza asfáltica o acrílica.

## Ventajas

- Impermeabiliza en una sola mano, lo que ahorra tiempo y costo en mano de obra.
- Alta resistencia al intemperismo.
- Se logran espesores de película mayores que con los impermeabilizantes acrílicos comunes.
- Soporta movimientos térmico-estructurales de la superficie debido a su gran flexibilidad.
- Excelente resistencia al envejecimiento.
- Es ecológico.
- No forma barrera de vapor.
- Alarga la vida de la losa y/o superficie.

## Usos Recomendados

Debido a su característica todo terreno, reimpermeabiliza sistemas acrílicos, asfálticos y/o prefabricados.

Como sistema impermeabilizante profesional para techos, azoteas de concreto con acabado de ladrillo, tabique, techumbres de asbesto-cemento y lámina metálica.

Por su excelente adherencia sobre cualquier sustrato, incluyendo asfálticos, se recomienda para trabajos de mantenimiento y renovación de sistemas asfálticos bien adheridos.

## Preparación de la Superficie

### Limpieza de la superficie

Retire el asfalto de impermeabilizaciones anteriores, elimine polvo, grasa o partículas sueltas o mal adheridas, así como aristas y protuberancias puntiagudas.



## Imprimación y Calafateo

- En caso de ser un sustrato muy poroso, se recomienda aplicar una mano de **Aislaflex® Sello** sin diluir, a razón de 0,25 L/m<sup>2</sup>
- Use **Aislaflex® Todo Terreno** con espátula triangular para tratar grietas, aplique en la grieta y “oprime” el material hasta que la presión de la herramienta haga que lo “escupa”. Colocar sobre éstas, tiras de **PASA® Malla Plus** de 10 cm de ancho como mínimo a todo lo largo.

## Cambios de ángulo

Coloque suficiente **Aislaflex® Todo Terreno** con una brocha en el cambio de ángulo y de inmediato imbuya una tira de **PASA® Malla Plus** y haga forma de “L” a lo ancho del cambio de ángulo.

## Juntas constructivas

Coloque suficiente **Aislaflex® Todo Terreno** con una brocha en las orillas de la junta y de inmediato imbuya una tira de **PASA® Malla Plus** y haga forma de “V” invertida como fuelle sobre la junta.

Fecha de actualización: Enero 2024

Esta ficha técnica sustituye a cualquier otra realizada anteriormente.

Protección Anticorrosiva de Cuautitlán. Camino Tecoaac No. 1 Col. Barrio de Tecoaac, Cuautitlán, Estado de México.

# Aislaflex® Todo Terreno

Impermeabilizante todo en uno.

## Aplicación

Sin diluir, vierta el material en una sola línea paralela al sentido de aplicación. Distribuya el material vertido en una sola dirección. Si lo aplica a un espesor mayor, el material puede presentar cuarteaduras.

## Presentación

- Cubeta de 22.7L

## Especificaciones técnicas

Parámetro	Especificación	Método
Apariencia	Pastosa	VISUAL
Color	Rojo	VISUAL
Olor	Característico a resina	-----
Densidad @ 25°C	0.65 - 0.68 g/ml	ASTM-D-1475
Viscosidad @ 25°C	40,000 - 42,000 cP	ASTM D-2196
pH @ 25°CSD	8.5 – 9.5	ASTM-E-70
Sólidos en peso	42 - 45 %	ASTM-D-2369
Determinación de espuma	Sin exceso	INTERNO
VOC	50 g/L máximo	ASTM-D-3960

Los datos incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio

## Rendimiento

Superficie	Rendimiento
Concreto	1.2 L/m <sup>2</sup>

Los datos incluidos dependen de la porosidad del material.  
Los datos incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio.

## Colores

- Rojo

## LEED

1. Este producto cumple con los requisitos del crédito 4.1, al reducir la cantidad de contaminantes del aire que tienen mal olor, son irritantes y/o perjudiciales para aplicadores y ocupantes ya que cumple con un bajo contenido de VOC (compuestos orgánicos volátiles). Este producto cumple con los requisitos de bajas emisiones del crédito 4.2 de Calidad del Ambiente Interior (IEQc4.2).

2. Este producto cumple con los requisitos del crédito 5 de materiales y recursos (MRC5) por el costo, debido al lugar donde se produce. Incrementa la demanda de materiales que se extraen y fabrican en la región (radio de 800 km) reduciendo el impacto ambiental resultantes del transporte.



Fecha de actualización: Enero 2024

Esta ficha técnica sustituye a cualquier otra realizada anteriormente.

Protección Anticorrosiva de Cuautitlán. Camino Tecocac No. 1 Col. Barrio de Tecocac, Cuautitlán, Estado de México.

# Aislaflex® Todo Terreno

Impermeabilizante todo en uno.

## Precauciones

- No diluir ya que el material pierde sus propiedades funcionales.
- No aplicar bajo amenaza de lluvia ni sobre superficies húmedas o encharcadas.
- No aplicar durante un calor excesivo ni en superficies calientes arriba de 40° C.
- No aplicar a temperaturas menores a los 5° C.
- No aplicar sobre superficies con repelentes o selladores de silicón.
- Aplicar al rendimiento especificado. Si se aplica a una dosificación mayor, el material puede tener cuarteaduras y el tiempo de secado se extenderá. A una dosificación menor, el material pierde sus propiedades funcionales.
- En climas húmedos o fríos, varía el tiempo de secado. Tome las debidas precauciones.
- Sólo se recomienda para tránsito peatonal ocasional.
- Se requiere colocar malla de refuerzo en los siguientes casos:
  - a) Grietas, cambios de ángulo, juntas constructivas.
  - b) Losas con un alto movimiento estructural o losas con área mayor a 100 m<sup>2</sup>.
  - c) Losas de vigueta y bovedilla, losa acero y casetón.
- En caso de ingestión consulte a su médico.
- En caso de contacto con ojos y piel lave con abundante agua.
- No se deje al alcance de los niños.

## Medidas de Seguridad

- En caso de ingestión consulte a su médico.
- En caso de contacto con ojos y piel lave con abundante agua.
- No se deje al alcance de los niños.

## Embalaje

Almacenaje	Bajo techo, en envase correctamente cerrado, en lugar fresco y seco.
Caducidad	12 meses a partir de la fecha de fabricación.
Estiba Máxima	Cubeta: 3 cubetas superpuestas.

Bajo ninguna circunstancia, ningún dato, información y diseño contenidos en este documento pueden ser alterados. La contravención a esta advertencia constituye un delito severamente sancionado por las leyes vigentes. Protección Anticorrosiva de Cuautitlán, declara que el producto que ampara este documento y en cualquier otra asesoría proporcionada, fue dada de buena fe, basada en el conocimiento actual y la experiencia de PASA. Que el producto cumple con las especificaciones establecidas en la fecha de fabricación. La información es válida únicamente para la(s) aplicación(es) y al(los) producto(s) a los que se hace expresamente referencia cualquier cambio a las instrucciones y recomendaciones de nuestros productos, es responsabilidad de quien o quienes a su criterio han decidido cambiar o modificar el uso o manejo del producto. Si el usuario decide cambiar los productos o sistemas para otro uso, alejándose de nuestras recomendaciones, asume todo riesgo y responsabilidad correspondiente. La información aquí contenida no exonera al usuario de hacer pruebas sobre los productos para la aplicación y la finalidad deseadas. Para mayor información acerca del producto y su adecuada aplicación consulte la ficha técnica y manual de aplicación en: [www.PASAIMPER.com](http://www.PASAIMPER.com) o el área técnica de PASA

Fecha de actualización: Enero 2024

Esta ficha técnica sustituye a cualquier otra realizada anteriormente.

Protección Anticorrosiva de Cuautitlán. Camino Tecoaac No. 1 Col. Barrio de Tecoaac, Cuautitlán, Estado de México.