

## DESCRIPCIÓN

**405 GN**, es un Impermeabilizante asfáltico de consistencia pastosa color negro, base solvente libre de tolueno de usos múltiples, elaborado con asfaltos seleccionados, extendedores minerales, fibras naturales de refuerzo, libre de asbesto, disolventes de rápida evaporación; proporcionando buena impermeabilidad.

## VENTAJAS

- Cumple con la norma: ASTM D 2823, tipo 1, para asfaltos dúctiles, auto sellantes y adhesivos, utilizados como recubrimientos e impermeabilizantes en azoteas.
- Buen desempeño en todo tipo de clima, con alta durabilidad, para obras nuevas y mantenimiento.
- Brinda protección contra la corrosión causada por agentes atmosféricos, sales, ácidos y álcalis ligeros
- Una vez seco puede permanecer bajo tierra y/o en contacto continuo con el agua.

## USOS RECOMENDADOS

- **405 GN**, se usa para impermeabilizar en superficies verticales y horizontales de concreto, lámina, mampostería, tabique, asbesto, cemento y madera, entre otros.
- Como revestimiento impermeable, flexible y duradero, es útil en áreas de contacto con humedad tales como: cimentaciones, charolas de baños, muros de contención, jardineras y depósitos de agua no indicados para consumo humano, entre otros.
- Se emplea como recubrimiento anticorrosivo externo para estructuras, tanques y tuberías enterradas.
- En la instalación de sistemas de impermeabilización en frío para proteger superficies como techos, azoteas de concreto, jardineras, áreas de baño, cimentaciones y dalas, siempre que estén secas.

## APLICACIÓN

### PRECAUCIONES AL APLICAR EL PRODUCTO

- Incorporar siempre antes de aplicar.
- No diluir el producto ya que puede perder sus propiedades funcionales.
- No aplicar bajo amenaza de lluvia o sobre superficies húmedas o encharcadas.
- No aplicar en superficies calientes con temperaturas



- arriba de 50 °C para evitar defectos superficiales o burbujeados del material.
- No aplicar temperaturas menores a los 5 °C ni mayores a 35 °C.
- Aplicar al rendimiento especificado.
- No es compatible con productos de poliestireno y polietileno.
- No se recomienda en losas con alto movimiento estructural.
- Inflamable; manténgase alejado de flamas o chispas.
- Aplicar en lugares ventilados.

## PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

- Eliminar el polvo, grasa, partículas sueltas o mal adheridas, protuberancias puntiagudas, restos de impermeabilizaciones anteriores que se encuentren en la superficie a impermeabilizar así como cualquier material que pueda interferir con la adherencia.
- La superficie debe contar con una pendiente mínima del 2 %, la cantidad necesaria de bajadas de agua pluvial, chaflán a 45° en uniones entre elementos horizontales y verticales, muros y pretilas aplanados así como libre de encharcamientos y no exceder el 20 % de humedad en la superficie.

## TRATAMIENTO DE PUNTOS CRÍTICOS

- Para el tratamiento de los puntos críticos existentes se deberá eliminar polvo, grasa y cualquier material que pueda interferir con la adherencia.
- Posteriormente calafatear y resanar con **Elite Wet Cement** (consultar ficha técnica).
- Las grietas y fisuras deberán contar con un ancho mínimo de 0,5 cm.

Fecha de actualización: Octubre 2025  
Esta ficha técnica sustituye a cualquier otra realizada anteriormente.

Protección Anticorrosiva de Cuautitlán  
Camino Tecoaac No. 1 Col. Barrio de Tecoaac, Cuautitlán, Estado de México.



# 405 GN

## Impermeabilizantes

Impermeabilizante asfáltico de consistencia pastosa

### Ficha Técnica

## IMPRIMACIÓN

- Aplicar sin diluir una capa de **PASA® Primer S** sobre la superficie preparada previamente utilizando rodillo, brocha o cepillo de ixtle a razón de 4 a 6 m<sup>2</sup>/l.
- Dejar secar de 1-2 horas, para aplicar la primera capa de impermeabilizante.

## PRIMERA CAPA

Aplicar una capa de producto sin diluir, en toda la superficie con rodillo, cepillo o brocha. A razón de 1 l/m<sup>2</sup> perpendicularmente a la pendiente.

## APLICACIÓN DEL REFUERZO

- Sobre la primera capa fresca de producto colocar **PASA® Malla Plus** partiendo de la parte más baja de la pendiente, alineando la malla a uno de los vértices de la techumbre, evitando formar arrugas o abultamientos.
- Continuar aplicando perpendicularmente hacia arriba de la pendiente, de manera que los lienzos queden paralelos entre sí traslapados 10 cm y a favor de la pendiente.
- Deje secar entre 12 y 24 horas, dependiendo de las condiciones climáticas.

## SEGUNDA CAPA

- Aplicar una capa de producto sin diluir, en toda la superficie con rodillo, cepillo o brocha. A razón de 1 l/m<sup>2</sup> de manera cruzada a la primera capa.
- Se recomienda realizar un riego de arena limpia y cernida sobre la última capa de impermeabilizante fresco para aumentar la durabilidad del sistema impermeable.

## ACABADO

- Posterior a la migración de aceites (15 días para sistemas base agua y 20 para sistemas base solvente), aplicar el recubrimiento, dejando un acabado uniforme sobre toda la superficie.
- Es de suma importancia que los sistemas impermeables asfálticos cuenten con protección contra rayos UV e intemperismo (con pinturas protectoras **PASA®** o cualquier otro tipo de recubrimiento).

NOTA: El método de aplicación dependerá del tipo de recubrimiento a emplear.

\*Para mayor información consultar al equipo de apoyo técnico [www.pasaimper.com.mx](http://www.pasaimper.com.mx)

Fecha de actualización: Octubre 2025  
Esta ficha técnica sustituye a cualquier otra realizada anteriormente.

Protección Anticorrosiva de Cuautitlán  
Camino Tecoaac No. 1 Col. Barrio de Tecoaac, Cuautitlán, Estado de México.



# 405 GN

## Impermeabilizantes

Impermeabilizante asfáltico de consistencia pastosa

### Ficha Técnica

## PRESENTACIÓN | COLORES Y RENDIMIENTO

Presentación	Colores	Rendimiento	
Tambor de 200 L	Negro	Superficie	
Cubeta de 19 L		Concreto	1 L/m <sup>2</sup>

El rendimiento puede variar dependiendo de la rugosidad, absorción y tipo de superficie, y aplicando como mínimo dos capas  
\*Para mayor información consultar al equipo de apoyo técnico [www.pasaimper.com.mx](http://www.pasaimper.com.mx)

## ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Parámetro	Especificación	Método / Referencia
Consistencia	Pastosa	-----
Color	Negro	-----
Olor	A solvente	-----
Flexibilidad a 0° C diámetro 1" ( 1 hora)	Sin agrietamiento	ASTM-D-4479
Sólidos en peso	68 - 70%	ASTM-D-2369
Densidad a 25°C	1,02 - 1,05 g/ml	ASTM-D-70
Secado al tacto	60 min	ASTM-D-1640
Penetración a 25°C	410 - 430 (1/10 mm)	ASTM-D-217
Adherencia	Buena	Interno
Ampollamiento	No debe presentar	Interno

Los datos incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio.

Fecha de actualización: Octubre 2025  
Esta ficha técnica sustituye a cualquier otra realizada anteriormente.

Protección Anticorrosiva de Cuautitlán  
Camino Tecoaac No. 1 Col. Barrio de Tecoaac, Cuautitlán, Estado de México.

## PRECAUCIONES

- **H225** Líquido y vapores muy inflamables.
- **H315** Provoca irritación cutánea.
- **H336** Puede provocar somnolencia o vértigo.
- **H373** Puede perjudicar a determinados órganos (Sistema nervioso) por exposición prolongada o repetida en caso de ingestión.
- **P201** Pedir instrucciones especiales antes del uso.
- **P202** No manipular la sustancia antes de haber leído y comprendido todas las instrucciones de seguridad.
- **P210** Mantener alejado de fuentes de calor, chispas, llama abierta o superficies calientes. - No fumar.
- **P233** Mantener el recipiente herméticamente cerrado.
- **P242** Utilizar únicamente herramientas que no produzcan chispas.
- **P271** Utilizar únicamente en exteriores o en un lugar bien ventilado.
- **P280** Llevar guantes/ prendas/ gafas/ máscara de protección.
- **P301 + P310 EN CASO DE INGESTIÓN:** Llamar inmediatamente a un CENTRO DE INFORMACIÓN TOXICOLÓGICA o a un médico.
- **P303 + P361 + P353 EN CASO DE CONTACTO CON LA PIEL (o el pelo):** Quitarse inmediatamente las prendas contaminadas. Aclararse la piel con agua o ducharse.
- **P304 + P340 EN CASO DE INHALACIÓN:** Transportar a la víctima al exterior y mantenerla en reposo en una posición confortable para respirar.
- **P308 + P313 EN CASO DE exposición manifiesta o presunta:** Consultar a un médico.
- **P331** NO provocar el vómito.
- **P332 + P313** En caso de irritación cutánea: Consultar a un médico.
- **P370 + P378** En caso de incendio: Utilizar arena seca, polvo químico seco o espuma resistente al alcohol para apagarlo.
- **P391** Recoger el vertido.
- **P403 + P233** Almacenar en un lugar bien ventilado. Mantener el recipiente cerrado herméticamente.
- **P403 + P235** Almacenar en un lugar bien ventilado. Mantener en lugar fresco.
- **P501** Eliminar el contenido / el recipiente en una planta de eliminación de residuos aprobada.

## EMBALAJE Y CADUCIDAD

Almacenaje	Deberá almacenarse el envase cerrado en un lugar fresco y seco.
Caducidad	8 meses a partir de la fecha de fabricación.
Estiba máxima	Tambo: 4 tambos sobre la tarima.
	Cubeta: 3 cubetas superpuestas.

## SEGURIDAD Y CALIDAD EN MATERIA DE CERTIFICACIÓN DE PRODUCTOS

### PICTOGRAMAS



Fecha de actualización: Octubre 2025  
Esta ficha técnica sustituye a cualquier otra realizada anteriormente.

Protección Anticorrosiva de Cuautitlán  
Camino Tecoaac No. 1 Col. Barrio de Tecoaac, Cuautitlán, Estado de México.



# 405 GN

## Impermeabilizantes

Impermeabilizante asfáltico de consistencia pastosa

### Ficha Técnica

## RECOMENDACIONES AMBIENTALES

### USO RESPONSABLE:

Usar solo la cantidad necesaria para evitar desperdicios.

### MANEJO DE RESIDUOS:

- No verter residuos en desagües, ríos o manantiales.
- Evitar derrames para la contaminación del suelo.
- Separar los envases vacíos y disponerlos en contenedores adecuados para el reciclaje.

## EQUIPO DE PROTECCIÓN



Esta ficha técnica y la información contenida en ella son propiedad exclusiva de Protección Anticorrosiva de Cuautitlán, S.A de C.V (en adelante, PASA®), y/o de empresas del Grupo de Holcim, con domicilio en Camino Tecoaac No. 1 Col. Barrio de Tecoaac, Cuautitlán, Estado de México, y están protegidas por la Ley Federal del Derecho de Autor y la Ley Federal de Protección a la Propiedad Industrial.

Queda estrictamente prohibida la reproducción, distribución, modificación, reenvío o cualquier otro uso no autorizado de esta ficha técnica o su Propiedad Intelectual, en su totalidad o en partes. Cualquier uso no autorizado será sancionado conforme a la legislación aplicable.

Todas las marcas, nombres comerciales y logotipos mencionados en esta ficha técnica son propiedad de sus respectivos dueños. El uso de este producto no implica una afiliación, patrocinio o respaldo del producto o servicio por parte de PASA®.

El producto cumple con las propiedades técnicas señaladas, por lo que será responsabilidad exclusiva del usuario la aplicación y manejo del producto de conformidad con las instrucciones, advertencias, almacenamiento y recomendaciones de la etiqueta, la ficha técnica y hojas de seguridad, así como de verificar la idoneidad y aplicación del producto para sus necesidades específicas.

PASA® no asume ninguna responsabilidad por los daños o perjuicios que pudieran derivarse de la interpretación, aplicación o uso del producto o de la información contenida en este documento. En caso de defectos de calidad del producto debidamente probados e imputables directamente a PASA®, la responsabilidad de éste último se limitará al reemplazo del producto defectuoso.

Las especificaciones técnicas, características y datos de desempeño presentados en esta ficha técnica pueden estar sujetos a cambios posteriores de PASA®. Nos reservamos el derecho de modificar el diseño, las características y/o la producción del producto en cualquier momento sin previo aviso. Para mayor información consulte [www.pasaimper.com](http://www.pasaimper.com) o al área técnica de PASA® al correo electrónico [info@pasaimper.com](mailto:info@pasaimper.com).

Elaborado y comercializado por empresas del grupo de Holcim México Operaciones, S.A. de C.V.

Fecha de actualización: Octubre 2025

Esta ficha técnica sustituye a cualquier otra realizada anteriormente.

Protección Anticorrosiva de Cuautitlán Camino Tecoaac No. 1 Col. Barrio de Tecoaac, Cuautitlán, Estado de México.