

# 401

Sellador Plástico Asfáltico para sistemas de impermeabilización asfáltica.

## Descripción

Cemento sellador plástico asfáltico **401**, es un resanador y calafateador, de consistencia pastosa de excelente calidad, formulada a partir de asfaltos seleccionados, fibras naturales, rellenos minerales y solventes de rápida evaporación. Al ser aplicado forma un sello óptimo con propiedades de adherencia y elasticidad.

## Ventajas

- Mantiene sus propiedades de adherencia y elasticidad por largo tiempo en interiores.
- No escurre en aplicaciones de pendientes pronunciadas, ni se cueлга por calor.
- Absorbe movimientos moderados de dilatación y contracción.
- Libre de asbesto y Tolueno.
- No requiere calentamiento.
- Gran resistencia al intemperismo.

## Usos Recomendados

Como sellador de juntas (en techos de lámina metálica o de asbesto-cemento); de grietas, fisuras y ranuras (en techos de concreto).

Para tratamiento de puntos críticos de la impermeabilización (bases de soportería, bajadas de agua, chaflanes).

Como sellador de domos y tragaluces, ya sea en construcciones nuevas o sobre impermeabilizaciones asfálticas anteriores.



## Sellado de juntas, fisuras y puntos críticos en losas.

### Preparación de la superficie.

Elimine polvo, grasa, restos de impermeabilizaciones anteriores y cualquier material que pueda interferir con una buena adherencia.

Abra la fisura a un tamaño mínimo de 0,5 cm  
Limpie perfectamente el polvo de la fisura con aire a presión preferentemente o con una brocha limpia y seca.

### Imprimación

Sobre la superficie preparada aplique una capa uniforme de **400** Primario asfáltico solventado, dejando secar completamente antes de aplicar **401**.

Fecha de actualización: Enero 2024

Esta ficha técnica sustituye a cualquier otra realizada anteriormente.

Protección Anticorrosiva de Cuautitlán. Camino Tecoaac No. 1 Col. Barrio de Tecoaac, Cuautitlán, Estado de México.

# 401

Sellador Plástico Asfáltico para sistemas de impermeabilización asfáltica.

## Aplicación

Aplique **401** con cuña o espátula a todo lo largo de la junta o fisura. Presione firmemente de manera que el producto haga contacto con las paredes y la base de la cavidad a resanar.

Para compensar la contracción que se produce con el fraguado coloque un ligero exceso de material.

## Sellado de traslapes y tornillería en láminas

Revise el estado de láminas, traslapes, pernos tornillos, etc., de manera que pueda sustituir los que estén dañados, deformes o con excesos de óxido.

Elimine selladores y recubrimientos preexistentes, sobre todo en zonas donde aplique **401**.

## Preparación de la superficie.

Elimine óxido, grasa, polvo y partículas sueltas. Use cepillo de alambre, solvente y chorro de aire.

Mantenga flojas las juntas y traslapes de las láminas, de manera que sea posible aplicar **401** entre las dos láminas.

## Rendimiento

Superficie	Rendimiento
Concreto liso	1 litro de producto rellena 750 cm <sup>3</sup>

El rendimiento varía de acuerdo al tipo de superficie.

## Aplicación

Aplique **401** entre las dos láminas dejando un cordón de 1 cm de alto x 2 cm de ancho, paralelo al traslape y de 2 a 5 cm del borde de la lámina.

Apriete y ajuste los tornillos de sujeción fuertemente de modo que el **401** sea “escupido” por la orilla del traslape; aplíquelo de manera que cubra totalmente las cabezas de pernos, tornillos o ganchos.

## Recomendación

Si el **401** quedara expuesto, protéjalo con algún recubrimiento (**Refle Lux o Elite Roc**). Para ello, aplique un riego de arena cuando aún se encuentre fresco y aplique el recubrimiento al menos 7 días después de haber aplicado **401**.

## Importante

El éxito de una buena impermeabilización radica en el correcto tratamiento de fisuras, grietas, juntas y puntos críticos. Aplique con especial cuidado el **401** sobre dichos puntos.

## Presentación

- Tambor de 200 L
- Cubeta de 19 L
- Bote de 4 L
- Bote de 1 L

## Color

- Negro

Fecha de actualización: Enero 2024

Esta ficha técnica sustituye a cualquier otra realizada anteriormente.

Protección Anticorrosiva de Cuautitlán. Camino Tecoaac No. 1 Col. Barrio de Tecoaac, Cuautitlán, Estado de México.

# 401

Sellador Plástico Asfáltico para sistemas de impermeabilización asfáltica.

## Especificaciones Técnicas

Parámetro	Especificación	Método
Consistencia	Pastosa	----
Color	Negro	----
Olor	A solvente	----
Toxicidad	Tóxico por inhalación e ingestión	----
Sólidos en peso	78 a 80%	ASTM-D-4586
Densidad @ 25°C	1.33 a 1.37 g/ml	ASTM-D-70
Penetración @ 25°C	270 a 290 1/10mm	ASTM-D-217
Ecurrimiento @ 60° C ( 5 horas)	6 mm máximo.	ASTM-D-4479
Secado al tacto	1 a 2 horas	ASTM-D-1640
Flexibilidad @ 0° C diámetro 1" ( 1 hora)	Sin agrietamiento	ASTM-D-4479

Los datos incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio.

### LEED

1. Este producto cumple con los requisitos del crédito 4.1, al reducir la cantidad de contaminantes del aire que tienen mal olor, son irritantes y/o perjudiciales para aplicadores y ocupantes ya que cumple con un bajo contenido de VOC (compuestos orgánicos volátiles). Este producto cumple con los requisitos de bajas emisiones del crédito 4.2 de Calidad del Ambiente Interior (IEQc4.2).

2. Este producto cumple con los requisitos del crédito 5 de materiales y recursos (MRC5) por el costo, debido al lugar donde se produce. Incrementa la demanda de materiales que se extraen y fabrican en la región (radio de 800 km) reduciendo el impacto ambiental resultantes del transporte.



Fecha de actualización: Enero 2024

Esta ficha técnica sustituye a cualquier otra realizada anteriormente.

Protección Anticorrosiva de Cuautitlán. Camino Tecoaac No. 1 Col. Barrio de Tecoaac, Cuautitlán, Estado de México.

# 401

Sellador Plástico Asfáltico para sistemas de impermeabilización asfáltica.

### Precauciones

- Manténgase alejado de flamas o chispas.
- No diluya.
- No aplique en áreas mal ventiladas.
- No aplique sobre superficies húmedas.
- No se recomienda aplicar en sistemas acrílicos.

### Equipo de Seguridad

- Lentes de seguridad
- Guantes de látex
- Mascarilla para vapores orgánicos

### Medidas de Seguridad

- Flamable.
- Tóxico por inhalación prolongada e ingestión.
- No se deje al alcance de los niños.

### Embalaje

Almacenaje	Bajo techo en un lugar fresco y seco
Caducidad	A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 8 meses.
Estiba Máxima	Tamo: 3 tambos sobre tarima Cubeta: 3 cubetas superpuestas. Botes: 5 cajas superpuestas

Bajo ninguna circunstancia, ningún dato, información y diseño contenidos en este documento pueden ser alterados. La contravención a esta advertencia constituye un delito severamente sancionado por las leyes vigentes. Protección Anticorrosiva de Cuautitlán, declara que el producto que ampara este documento y en cualquier otra asesoría proporcionada, fue dada de buena fe, basada en el conocimiento actual y la experiencia de PASA. Que el producto cumple con las especificaciones establecidas en la fecha de fabricación. La información es válida únicamente para la(s) aplicación(es) y al(los) producto(s) a los que se hace expresamente referencia cualquier cambio a las instrucciones y recomendaciones de nuestros productos, es responsabilidad de quien o quienes a su criterio han decidido cambiar o modificar el uso o manejo del producto. Si el usuario decide cambiar los productos o sistemas para otro uso, alejándose de nuestras recomendaciones, asume todo riesgo y responsabilidad correspondiente. La información aquí contenida no exonera al usuario de hacer pruebas sobre los productos para la aplicación y la finalidad deseadas. Para mayor información acerca del producto y su adecuada aplicación consulte la ficha técnica y manual de aplicación en: [www.PASAIMPER.com](http://www.PASAIMPER.com) o el área técnica de PASA

Fecha de actualización: Enero 2024  
 Esta ficha técnica sustituye a cualquier otra realizada anteriormente.  
 Protección Anticorrosiva de Cuautitlán. Camino Tecoaac No. 1 Col. Barrio de Tecoaac, Cuautitlán, Estado de México.

