

DESCRIPCIÓN

Pasa® Primer A, es un imprimador y sellador emulsionado bituminoso asfáltico base agua de gran estabilidad con alto contenido de sólidos, formulado a partir de asfaltos seleccionados.

VENTAJAS

- Alta capacidad de penetración y adherencia al sustrato.
- No se reemulsiona en presencia de agua.
- Aplicable tanto en superficies horizontales como en verticales.
- Puede aplicarse en superficies ligeramente húmedas, pero sin presencia de encharcamientos.
- Una vez seco y endurecido no se escurre por efecto del calor solar ni se cristaliza con el frío, permaneciendo en estado plástico.
- No se descompone biológicamente, está compuesto de elementos inorgánicos.
- Elástico y flexible, lo que le permite absorber ligeros movimientos del techo, asegurando una impermeabilización completa.
- No es inflamable.

USOS RECOMENDADO

- **Pasa® Primer A** se usa sellar superficies porosas en techos, que recibirán posteriormente un:
- Sistema de impermeabilización asfáltica base agua en frío (**Bitu Rub, Fibro Rub**).
- Sistema de impermeabilización en caliente: **PASA® Asfalto Oxidado**.
- Sistema base membrana asfáltica: impermeabilizaciones con prefabricados modificados del tipo APP y SBS.
- Como membrana de curado, sobre concreto fresco evita la evaporación prematura del agua necesaria para la hidratación del cemento, y al mismo tiempo forma una base de adherencia para recibir el sistema de impermeabilización.
- Como sellador en muros de colindancia, dadas, contra trabes, superficies de asbesto-cemento, metal y madera, etc.



APLICACIÓN

PRECAUCIONES AL APLICAR EL PRODUCTO

- Incorporar siempre antes de aplicar.
- Inflamable en su estado líquido.
- No aplicar sobre superficies encharcadas porque esto impide su correcta adherencia.
- No aplicar en superficies excesivamente calientes con temperaturas arriba de 50 °C para evitar defectos superficiales o burbujes del material.
- Mezclar el material antes de utilizarlo.

PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

- Eliminar el polvo, grasa, partículas sueltas o mal adheridas, protuberancias puntiagudas, restos de impermeabilizaciones anteriores que se encuentren en la superficie a impermeabilizar así como cualquier material que pueda interferir con la adherencia.
- La superficie debe contar con una pendiente mínima del 2 %, la cantidad necesaria de bajadas de agua pluvial, chaflán a 45° en uniones entre elementos horizontales y verticales, muros y pretilas aplanadas así como libre de encharcamientos y no exceder el 20 % de humedad en la superficie.

Fecha de actualización: Septiembre 2025
Esta ficha técnica sustituye a cualquier otra realizada anteriormente.

Protección Anticorrosiva de Cuautitlán
Camino Tecuac No. 1 Col. Barrio de Tecuac, Cuautitlán, Estado de México.



PASA® Primer A

Impermeabilizantes

Imprimador y sellador emulsionado bituminoso asfáltico base agua

Ficha Técnica

PREPARACIÓN DEL PRODUCTO

Diluir 1 parte del producto con 1 parte de agua y mezclar hasta su completa homogeneización.

APLICACIÓN DE CAPA

- Aplicar una capa uniforme del producto ya diluido, utilizando brocha, cepillo o equipo neumático de aspersión a razón de 8 m² por litro.
- Dejar secar de 25 a 35 minutos, (el secado al tacto puede variar dependiendo de las condiciones climáticas) antes de iniciar con los trabajos de calafateo de juntas, impermeabilización o colocación de cualquier otro producto.

*Para mayor información consultar al equipo de apoyo técnico www.pasaimper.com.mx

Fecha de actualización: Septiembre 2025
Esta ficha técnica sustituye a cualquier otra realizada anteriormente.

Protección Anticorrosiva de Cuautitlán
Camino Tecuac No. 1 Col. Barrio de Tecuac, Cuautitlán, Estado de México.



PASA® Primer A

Impermeabilizantes

Imprimador y sellador emulsionado bituminoso asfáltico base agua

Ficha Técnica

PRESENTACIÓN / COLORES Y RENDIMIENTO

Presentación	Colores	Rendimiento	
Tambor de 200 L		Superficie	
Cubeta de 19 L	Café oscuro	Concreto	8 m² por litro de dilución
Bote de 4 L			

Los datos incluidos dependen de la porosidad del material y tipo de superficie
*Para mayor información consultar al equipo de apoyo técnico www.pasaimper.com.mx

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Parámetro	Especificación	Método
Consistencia	Líquido	INTERNO
Olor	Característico	INTERNO
Color	Café oscuro	INTERNO
Densidad a 25°C (g/ml)	1,01 – 1,03	ASTM-D-1475
Material no volátil	60 - 62%	ASTM-D-4479
Viscosidad	300 – 500 cP	ASTM-D-196
pH a 25 °C	11,00 – 12,50	ASTM-E-70-90
Secado al tacto (minutos)	30 – 60	ASTM-D-1640
Adherencia	Buena	INTERNO

Los datos incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio.

Fecha de actualización: Septiembre 2025
Esta ficha técnica sustituye a cualquier otra realizada anteriormente.

Protección Anticorrosiva de Cuautitlán
Camino Tecuac No. 1 Col. Barrio de Tecuac, Cuautitlán, Estado de México.

PRECAUCIONES

- **H303:** Puede ser nocivo en caso de ingestión.
- **H317:** Puede provocar una reacción cutánea alérgica.
- **P101:** Si se necesita consultar a un médico: tener a la mano el recipiente o la etiqueta del producto.
- **P332 + P313:** En caso de irritación cutánea, consultar a un médico.
- **P301 + P330 + P331:** En caso de ingestión, enjuagar la boca. No provocar el vómito.
- **P305 + P351 + P338:** En caso de contacto con los ojos: Enjuagar con agua cuidadosamente durante varios minutos. Quitar los lentes de contacto cuando estén presentes y pueda hacerse con facilidad. Proseguir con el lavado.
- **P402:** Almacenar en un lugar seco.
- **P501:** Eliminar el contenido / recipiente.

EMBALAJE Y CADUCIDAD

Almacenaje	Deberá almacenarse el envase cerrado en un lugar fresco y seco.
Caducidad	12 meses a partir de la fecha de fabricación.
Estiba máxima	Tambo: 4 tambos sobre tarima.
	Cubeta: 3 cubetas superpuestas.
	Bote: 5 cajas superpuestas.

SEGURIDAD Y CALIDAD EN MATERIA DE CERTIFICACIÓN DE PRODUCTOS

PICTOGRAMAS



Fecha de actualización: Septiembre 2025
Esta ficha técnica sustituye a cualquier otra realizada anteriormente.

Protección Anticorrosiva de Cuautitlán
Camino Tecoa No. 1 Col. Barrio de Tecoa, Cuautitlán, Estado de México.

RECOMENDACIONES AMBIENTALES

USO RESPONSABLE:

Usar solo la cantidad necesaria para evitar desperdicios.

MANEJO DE RESIDUOS:

- No verter residuos en desagües, ríos o manantiales.
- Evitar derrames para la contaminación del suelo.
- Separar los envases vacíos y disponerlos en contenedores adecuados para el reciclaje.

EQUIPO DE PROTECCIÓN



Esta ficha técnica y la información contenida en ella son propiedad exclusiva de Protección Anticorrosiva de Cuautitlán, S.A de C.V (en adelante, PASA®), y/o de empresas del Grupo de Holcim, con domicilio en Camino Tecuac No. 1 Col. Barrio de Tecuac, Cuautitlán, Estado de México, y están protegidas por la Ley Federal del Derecho de Autor y la Ley Federal de Protección a la Propiedad Industrial.

Queda estrictamente prohibida la reproducción, distribución, modificación, reenvío o cualquier otro uso no autorizado de esta ficha técnica o su Propiedad Intelectual, en su totalidad o en partes. Cualquier uso no autorizado será sancionado conforme a la legislación aplicable.

Todas las marcas, nombres comerciales y logotipos mencionados en esta ficha técnica son propiedad de sus respectivos dueños. El uso de este producto no implica una afiliación, patrocinio o respaldo del producto o servicio por parte de PASA®.

El producto cumple con las propiedades técnicas señaladas, por lo que será responsabilidad exclusiva del usuario la aplicación y manejo del producto de conformidad con las instrucciones, advertencias, almacenamiento y recomendaciones de la etiqueta, la ficha técnica y hojas de seguridad, así como de verificar la idoneidad y aplicación del producto para sus necesidades específicas.

PASA® no asume ninguna responsabilidad por los daños o perjuicios que pudieran derivarse de la interpretación, aplicación o uso del producto o de la información contenida en este documento. En caso de defectos de calidad del producto debidamente probados e imputables directamente a PASA®, la responsabilidad de éste último se limitará al reemplazo del producto defectuoso.

Las especificaciones técnicas, características y datos de desempeño presentados en esta ficha técnica pueden estar sujetos a cambios posteriores de PASA®. Nos reservamos el derecho de modificar el diseño, las características y/o la producción del producto en cualquier momento sin previo aviso. Para mayor información consulte www.pasaimper.com o al área técnica de PASA® al correo electrónico info@pasaimper.com.

Elaborado y comercializado por empresas del grupo de Holcim México Operaciones, S.A. de C.V.

Fecha de actualización: Septiembre 2025

Esta ficha técnica sustituye a cualquier otra realizada anteriormente.

Protección Anticorrosiva de Cuautitlán Camino Tecuac No. 1 Col. Barrio de Tecuac, Cuautitlán, Estado de México.